

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TELEORMAN  
COMUNA SCRIOAȘTEA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

privind : stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020.

Consiliul Local al com. Scrioaștea, jud.Teleorman întrunit în ședință ordinară în data de 25.04.2019,

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr.1168 / 13.03.2019 a primarului comunei Scrioaștea;
- Raportul de specialitate nr.1200 /14.03.2019 al secretarului comunei Scrioaștea;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate a Consiliului Local ;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- prevederile art.5 alin (1) lit. «a», art.16 alin (2), art 20 alin. (1) lit. «b» și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal ;
- prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public , cu modificările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările ulterioare ;
- prevederile art.27 și art 36 alin.(4) lit. «c», din Legea nr 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2020 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte.

În temeiul prevederilor art.45 alin. (2) lit. «c» și al art.115 alin (1) lit «b» din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

Art.1. - Se stabilesc valorile impozabile, impozitele și taxele locale, în sume fixe sau cote procentuale, alte taxe locale asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul 2020, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. - Se stabilește bonificatia prevăzută la art.462 alin. (2), art.467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru contribuabilii persoane fizice, după cum urmează :

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;
- b) în cazul impozitului pe teren, la 10%;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

Art.3. – Impozitul anual datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.3. - Se stabilesc facilitățile fiscale acordate de către Consiliul Local al comunei Scrioaștea, potrivit Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.4. - Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante datorate bugetului local al comunei Scrioaștea, de până la 40 lei inclusiv, aflate în sold la data de 31.12.2019, provenite din impozite, taxe, contribuții și alte sume prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.5. - Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2020.

Art.6. - (1) Prezenta hotărâre se transmite instituțiilor și persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Scrioaștea.

(2) Aducerea la cunostinta publică se face prin afișare la sediul administrației publice locale Scrioaștea și pe site-ul instituției .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Gană Iosif



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
Elena CERNEA

SCRIOAȘTEA  
Nr. 22 / 25.04.2019

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi "pentru", -- voturi "împotrivă", -- "abțineri", din totalul de 13 consilieri în funcție din care 13 prezenți .*

**TABLOUL**  
**CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE IN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE,**  
**ALTE TAXE LOCALE ASIMILATE ACESTORA PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL 2019**

**I. CODUL FISCAL –TITLUL IX – Impozitele si taxele locale**

**VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART.457 ALIN (2) IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU INTR-O ANUMITA SUMA IN LEI SI CARE SE INDEXEAZA/AJUSTEAZA, IN CONDITIILE ART.491 SI RESPECTIV ART.494 ALIN (11), PRECUM SI AMENZILE CARE SE ACTUALIZEAZA POTRIVIT ART.493 ALIN. (7)**

<b>CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI</b>							
<p><b>A. PERSOANE FIZICE</b>  <b>Art.453 lit (b) Clădire</b> - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.  <b>Art 453 lit (c) Clădire-anexă</b> - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea.  <b>Art.453 lit (f) Clădire rezidențială</b> - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.  <b>Art.457 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă</b>, aflate în proprietatea <b>persoanelor fizice</b>, <b>impozitul pe clădiri</b> se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 %, asupra valorii impozabile a clădirii.</p>	<p style="text-align: center;"><b>VALORILE IMPOZABILE</b> <b>pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată a clădirii, în cazul persoanelor fizice</b></p>						
<b>Art.457 alin.(2)</b>	<p><b>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">Valoarea impozabilă - lei/mp-</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">Cu instalații de apa, canalizare, electrice și incalzire (condiții cumulative)</td> <td style="text-align: center;">1060</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire</td> <td style="text-align: center;">636</td> </tr> </tbody> </table>	Valoarea impozabilă - lei/mp-		Cu instalații de apa, canalizare, electrice și incalzire (condiții cumulative)	1060	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire	636
Valoarea impozabilă - lei/mp-							
Cu instalații de apa, canalizare, electrice și incalzire (condiții cumulative)	1060						
Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire	636						
<p>A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic</p>							

B. Cladire cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala, din caramida nearsa , din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	318	212
C. Cladire – anexa cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	212	185
D. Cladire – anexa cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	133	79
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul in care contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

**Valoarea impozabilă a clădirii**, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.

**Art.457 alin (3)** În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

**Art.457 alin (4)** Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

**Art.457 alin (5)** Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

**Art.457 alin (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu **coeficientul de corectie** corespunzător din tabelul de mai jos (satul Scrisoastea este rangul IV, iar satele Brebina ,Cucuieți si Viile sunt rangul V -conform

**Legii nr.351/2001** privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național-secțiunea a -IV-a);

Zona din cadrul localității	Rangul localității	Coeficient de corectie	Rangul localității	Coeficient de corectie
A	IV	1,10	V	1,05
B	IV	1,05	V	1,00
C	IV	1,00	V	0,95
D	IV	0,95	V	0,90

**Art.457 alin (8)** Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alineatelor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste **100 de ani** la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **50 de ani și 100 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **30 de ani și 50 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**Art.453 lit (e) Clădire nerezidențială** – orice clădire care nu este rezidențială.

**Art.453 lit.(f)** clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii .

**Art.458 alin (1)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

**Art.458 alin (3)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art.458 alin (4)** În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**Art.453lit (d) Clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

**Art.459alin (1)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

**Art.459alin (2)** În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

**Art.459alin (3)** Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

**Art.457 alin (9)** În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

## **B. PERSOANE JURIDICE**

PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019
	Cota aplicata asupra valorii impozabile a cladirii
Art. 460 alin (1)-cota de impozit/taxa pentru cladiri rezidentiale	0,2%
Art. 460 alin (2 )-cota de impozit/taxa pentru cladiri nerezidentiale	1,3%
Art. 460 alin (3)-cota de impozit/taxa pentru cladiri nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0,4%
Art. 460 alin (8) -cota de impozit/taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta	5%

**Art. 460 alin (4)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

**Art. 460 alin (5)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

**Art. 460 alin (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.**

**Art. 460 alin (7)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

**Art. 460 alin (9)** În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

**Art.461 Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

**Art. 461 alin (1)** Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

**Art. 461 alin (2) și (6)** În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului precum și în cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art. 461 alin (4)** Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

**Art. 461 alin (5)** În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

**Art. 461 alin (7)** În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

**Art. 461 alin (8)** Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art. 461 alin (9)** În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

**Art. 461 alin (10)** În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

**Art. 461 alin (11)** În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la

perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

**Art. 461alin (12)** În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

**Art. 461alin (13)** În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a căruia rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

**Art. 461alin (14)** Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

**Art. 461alin (15)** Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

### CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

**Art.463 alin (1)** Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual.

**Art.463 alin (2)** Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

**Art.463 alin (3)** Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

**Art.463 alin (4)** În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau dare în folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

**Art.463 alin.4.1.** În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau ore prevăzute în contract.

**Art.463 alin (5)** Pe perioadă în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

**Art.463 alin (5).1.** În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau private a statului ori a unității administrative-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

**Art.465 alin (1)** Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – categoria de folosinta terenuri cu constructii si alte categorii de teren intravilan inregistrat in registrul agricol exprimată în hectare în suprafața de pana la 400 m<sup>2</sup> inclusiv, se impoziteaza o singura data , restul de teren intravilan se impoziteaza conform tabelului de la art 465 alin 4 din codul fiscal si se inmultesc cu coeficientii de corectie de la art 465 alin5.**

**Art.465 alin (2)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții , impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

-lei/ha-				
Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019			
	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului IV de localitate	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului V de localitate	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului IV de localitate	Nivelurile impozitului/taxei conform rangului V de localitate
	Persoane fizice		Persoane juridice	
A	951	754	951	754
B	754	566	754	566
C	566	377	566	377
D	369	188	369	188

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, pentru suprafata care depaseste 400 m<sup>2</sup>**

-lei/ha-				
Nr. Crt.	ZONA Categorie de folosinta	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019		
		Zona A		
		Persoane fizice	Persoane juridice	
1	Teren arabil	29	29	
2	Pasune	22	22	
3	Faneata	22	22	
4	Vie	49	49	
5	Livada	56	56	
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	29	29	
7	Teren cu ape	16	16	
8	Drumuri si cai ferate	0	0	
9	Teren neproductiv	0	0	

**Art.465 alin. (3)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, **impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție 1,10** corespunzător rangului IV de localitate, pentru satul Scrisoasta, respectiv 1,00, corespunzător rangului V de localitate, pentru satele Brebina, Cucuieți și Viile.

**Art.465 alin (6)** Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;  
 b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**

**Art.465 alin (7)**

Nr. Crt.	Categoriya de folosinta	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019	
		lei/ha	
		Persoane fizice	Persoane juridice
1	Terenuri cu constructii	32	32
2	Teren arabil	53	53
3	Pasune	29	29
4	Faneata	29	29
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	59	59
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	60	60
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	17	17
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	0
8	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	36	36
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

**În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6), aferent rangului IV și V de localitate în care se încadrează comuna Scrioastea, respectiv: zona A, rangul IV - 1,10; zona B, rangul IV - 1,05; zona C, rangul IV - 1,00; zona D, rangul IV - 0,95, zona A, rangul V - 1,05, zona B, rangul V - 1,00, zona C, rangul V - 0,95, zona D, rangul V - 0,90.**

**Art. 463 alin. (2)** Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

**Art.466 alin.(9)** Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să dețină o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

**Art.466 Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren**

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.
- (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
  - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
  - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- (9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.
- (10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- (11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- (12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

**CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

- Art.468 alin (1)** Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.
- Art.468 alin (2)** Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
- Art.468 alin (3)** Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru,

după caz.

**Art.468 alin (4)** În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Nr. crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019	
		Lei/ 200cmc sau fractiune din aceasta	
		Persoane fizice	Persoane juridice
	<b>I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)</b>	8	8
1.	Motociclete, tricicliuri, evadricicliuri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600cmc, inclusiv		
2.	Motociclete, tricicliuri si evadricicliuri capacitatea cilindrica de peste 1600cmc	9	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601cmc si 2000cmc inclusiv	19	19
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001cmc si 2600cmc inclusiv	76	76
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000cmc inclusiv	153	153
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001cmc	308	308
7.	Autobuze , autocare , microbuze	25	25
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	31	31
9.	Tractoare inmatriculate	19	19
	<b>II. Vehicule înregistrate</b>		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica		<b>Lei/ 200cmc</b>
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	3	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	5	5
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	106 lei/an	106 lei/an

**Art 470 alin (3)** În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

**Art 470 alin (4)** În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

**Art.470 alin.(1)** Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

**Art.470 alin.(2)** În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

**AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFA CU MASA TOTALA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE**

**Art.470 alin.(5)**

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019				
		Impozitul in lei/an persoane fizice		Impozitul in lei/an persoane juridice		
		AX(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	AX(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I.</b>	<b>doua axe</b>	<b>0</b>	<b>151</b>	<b>0</b>	<b>151</b>	
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone				151	
	2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	418	151	418	
	3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	418	588	418	588	
	4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	588	1333	588	1333	
	5. Masa de cel puțin 18 tone	588	1333	588	1333	
<b>II.</b>	<b>trei axe</b>					
	1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	262	151	151	
	2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	263	540	263	263	
	3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	540	657	540	540	
	4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	701	1081	701	701	
	5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1081	1678	1081	1081	
	6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1081	1678	1081	1081	
	10. Masa de cel puțin 26 tone	1081	1678	1081	1081	
<b>III.</b>	<b>patru axe</b>					
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	701	710	701	710	
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	701	1090	701	1090	
	3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1109	1760	1109	1760	
	4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1760	2612	1760	2612	
	5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1760	2612	1760	2612	
	6. Masa de cel puțin 32 tone	1760	2612	1760	2612	

**COMBINATII DE AUTOVEHICULE, AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE, DE TRANSPORT MARFA  
CU MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE**

Art.470 alin.(6)

		<b>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019</b>			
		<b>Impozitul in lei/an persoane fizice</b>		<b>Impozitul in lei/an persoane juridice</b>	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa</b>					
<b>I.</b>	<b>2+1 axe</b>				
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68	0	68
	4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	156	68	156
	5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	365	156	365
	6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	336	472	336	472
	7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	472	851	472	851
	8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	851	1493	851	1493
	9. Masa de cel puțin 28 tone	851	1493	851	1493
<b>II.</b>	<b>2+2 axe</b>				
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146	340	146	340
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	340	560	340	560
	3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	560	821	560	821
	4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	821	993	821	993
	5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	993	1630	993	1630
	6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1630	2261	1630	2261
	7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2261	3433	2261	3433
	8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2261	3433	2261	3433
	9. Masa de cel puțin 38 tone	2261	3433	2261	3433
<b>III.</b>	<b>2+3 axe</b>				
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1800	2505	1800	2505
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2505	3404	2505	3404
	3. Masa de cel puțin 40 tone	2505	3404	2505	3404
<b>IV.</b>	<b>3+2 axe</b>				
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1590	2208	1590	2208
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2208	3054	2208	3054

	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3054	4518	3054	4518
	4.	Masa de cel puțin 44 to	3054	4518	3054	4518
<b>V.</b>	<b>3+3 axe</b>					
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	904	1094	904	1094
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1094	1635	1094	1635
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1635	2601	1635	2601
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	1635	2601	1635	2601

**REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE CARE NU FAC PARTE DINTR-O COMBINATIE**

		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019			
		Masa totala maxima autorizata		Impozitul - lei/an -	
		Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice
a.	pana la 1 tona, inclusiv	9	9	9	9
b.	peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	36	36	36	36
c.	peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55	55	55	55
d.	peste 5 tone	68	68	68	68

**Art.470 alin (7)**

**MIJLOACE DE TRANSPORT PE APA**

		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019	
		Impozitul - lei/an -	
		Persoane fizice	Persoane juridice
<b>Art.470 alin (8)</b>	<b>Mijlocul de transport pe apa</b>		
1.	Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	22	22
2.	Barci fara motor, folosite in alte scopuri	60	60
3.	Barci cu motor	223	223
4.	Nave de sport si agrement	1186	1186
5.	Scutere de apa	223	223
6.	Remorchere si impingatoare :	X	X
a)	pană la 500 CP, inclusiv	592	592
b)	peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	963	963
c)	peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1482	1482
d)	peste 4000 CP	2371	2371
7.	Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	192	192
8.	Ceamuri, șleperi și barje fluviale:	X	X

a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	192	192
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	297	297
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	519	519

**Art.471 Declararea și datoriile impozitului pe mijloacele de transport**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR**

**Art.474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban**

**NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019**

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa - lei -	
	Persoane fizice	Persoane juridice
a) pana la 150 m.p. inclusiv	6	6
b) între 151 si 250 m.p. inclusiv	7	7
c) între 251 si 500 m.p. inclusiv	9	9

d) între 501 și 750 m.p. inclusiv	13	13
e) între 751 și 1.000 m.p. inclusiv	15	15
f) peste 1.000 m.p.	15+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp	15+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp
<b>Art.474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism</b>	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
<b>Art.474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean</b>	16 lei	16 lei
<b>Art.474 alin (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă</b>	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
<b>Art.474 alin (6) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin (5)</b>	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
<b>Art.474 alin (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire</b>	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
<b>Art.474 alin (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții</b>	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
<b>Art.474 alin (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări</b>	8 lei/pentru fiecare mp afectat	8 lei/ pentru fiecare mp afectat
<b>Art.474 alin (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire</b>	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
<b>Art.474 alin (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri</b>	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
<b>Art.474alin (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonețe, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</b>	8 lei/pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	8 lei/pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
<b>Art.474alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și brânșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</b>	14 lei pentru fiecare racord	14 lei pentru fiecare racord
<b>Art.474alin (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala și adresa</b>	9 lei	9 lei

Art.475alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	21 lei	21 lei
Art.475alin (2) Taxele pentru eliberarea atestatalui de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol : - taxa pentru eliberarea atestatalui de producător, respectiv - taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	80 lei	80 lei
Art.475alin (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică *): - pana la 50 mp inclusiv - intre 51 mp-150 mp inclusiv - intre 151 mp-350 mp inclusiv - intre 351 mp-500 mp inclusiv - peste 500 mp	210 lei 530 lei 1050 lei 1550 lei 4100 lei	210 lei 530 lei 1050 lei 1550 lei 4100 lei
*) Art.475alin (3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective. Art.475alin (5) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.		

## CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019		
Specificatie	Cota	1ei/mp sau fractiune de mp
Art. 477 alin.(4) si (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate fara TVA	X
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		
a) In cazul unui afișaj situat in locul in care persoana deruleaza activitate economica	X	32
b) In cazul oricarui alt panou, afișaj sau oricarei altei structuri de afișaj pentru reclama si publicitate	X	20

**Art. 477 alin. (1)** Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

**Art. 477 alin. (2)** Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

**Art. 477 alin. (3)** Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

**Art. 478 alin. (2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate** se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită în tabelul de mai sus.

**Art. 478 alin. (3)** Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

**Art. 478 alin. (5)** Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

## CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019	
Specificatie	Cota de impozit
<p><b>Art.480 alin (1)</b> Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.</p> <p><b>Art.480 alin (2)</b> Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.</p>	
<p><b>Art.481 alin. (2)</b></p> <p>a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională</p> <p>b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).</p>	2 % asupra sumelor incasate din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor
<p><b>Art.483 alin.(1)</b> Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.</p> <p><b>Art.483 alin.(2)</b> Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la Compartimentul de impozite și taxe locale până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.</p> <p><b>Art.483 alin.(3)</b> Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului</p>	5 % asupra sumelor incasate din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor

## CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

### Art.484 Taxe speciale .

- (1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice consiliile locale pot adopta taxe locale .
  - (2) Domeniile in care consiliile locale , pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale , precum si coantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prevederile Legii 273/2006, privind finantele publice locale , cu modificarile si completările ulterioare.
  - (3) Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate potrivit legii , sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate acestui tip de serviciu.
- a) taxa vidanjarie pt persoanele din localitate : 100 lei /cisterna.
  - b) taxa vidanjarie pt persoanele din afara localitatii : 150 lei/cisterna
  - c) taxa salubritate pentru utilizatorii serviciului, care nu au încheiat contract de prestare a serviciului, cu operatorul 8,5 lei/pers/lună .
  - d) taxa pentru serviciile de igienizare persoane fizice și juridice - 50 lei/an/ contribuabil.

## CAPITOLUL IX - ALTE TAXE LOCALE

### Art.486 alin.(1) și alin.(2)

Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri dupa cum urmeaza :

1. taxa închiriere excavator :

- a) 150 lei/ora excavat cu fata + nivelat;
- b) 100 lei /ora pentru incarcat masina de 16 tone.
- c) 10 lei / ml sapat sant
- d) 200 lei /ora sapat cu spatete
- e) 30 lei / mc sapat cu spatete

2. taxa inchiriere tractor dupa cum urmeaza:

- a) transport cu remorca : 60 lei/ora
- b) arat la 25 cm : 300 lei/ha
- c) discuit : 150 lei/ha
- d) cosit : 200 lei/ha

3. taxa divort : 575 lei.

4. taxa inregistrare contracte arenda - 30 lei/ha

5. taxa utilizare teren de sport cu gazon sintetic :

- 30 lei/ora / – pe timp de zi
- 50 lei/ora/ – pe timp de noapte

6. taxa multiplicare xerox : 0,5 lei/pagină A4 și 1,0 lei/pagină A3 .

7. taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice (terenuri) aferente spațiilor comerciale, prestări servicii și producție , în cuantum de 1 leu/mp/zi , pentru :

- a) vânzarea de produse
  - b) depozitare diverse materiale, produse și ambalaje
  - c) mijloace de publicitate
  - d) terenuri ocupate de mașini de înghețată, lăzi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice, rulote
  - e) depozitare materiale de construcții și utilaje terase sezoniere.
8. taxa pentru eliberare copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de Consiliul Local al comunei Scrioaștea – 32 lei.
9. taxa pentru furnizare date din arhiva Consiliului Local : 15 lei/pagină .

- lei.
10. taxa pentru emitereavizului de lucrări construcții funerare subterane : 42 lei .
11. taxa comunicare date privind patrimonial și/sau obligațiilor de plată ale contribuabililor, la cererea terțelor persoane fizice sau juridice, îndreptățite să le solicite : 40 lei .
12. taxa eliberare adeverințe rol agricol și fiscal, în termenul stabilit prin lege :
- persoane fizice : 10 lei ;
  - persoane juridice : 15 lei .
13. taxa eliberare rol agricol și fiscal, în regim de urgență (în aceeași zi) :
- persoane fizice : 15 lei ;
  - persoane juridice : 25 lei .
14. taxa eliberare documente pentru care este necesară obținerea de informații din arhiva instituției Primăriei comunei Scrioaștea : 45 lei .
15. taxa anuală pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venit, care folosesc infrastructura publică locală (persoane fizice și juridice) (art.486 alin.(2) și (3) : 42 lei/an .

Lista echipamentelor și utilajelor :

- autocositoare ;
- autoexcavator (excavator cu autosasiu) ;
- autogreder ;
- autogreper ;
- autostivuitoar ;
- buldozer pe pneuri ;
- combina agricolă pentru recoltat cereal sau furaje ;
- compactor autopropulsat ;
- electrocar cu echipamente : sudură, grup electrogen , pompa, etc. ;
- excavator cu rotor pentru săpat șanțuri ;
- excavator cu raclă pentru săpat șanțuri ;
- excavator cu pneuri ;
- freze autopropulsate pentru canale ;
- freze autopropulsate pentru pământ stabilizat ;
- freza rutieră ;
- încărcător cu cupă pe pneuri ;
- instalație autopropulsată de sortare – încasare ;
- macara cu greifer ;
- macara mobile pe pneuri ;
- macara tun autopropulsată ;
- mașina autopropulsată multifuncțională pentru lucrări terasamente ;
- mașina autopropulsată pentru construcția și întreținerea drumurilor ;
- mașină autopropulsată pentru finisarea drumurilor ;
- mașină autopropulsată pentru forat ;
- mașina autopropulsată pentru turnat asfalt ;
- plug cu zapadă autopropulsat ;
- sasiu autopropulsat cu fereastră pentru tăiat lemn ;

- tractor pe pneuri ;
- trolu autopropulsat ;
- utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor ;
- vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri .

**PROCEDURA :**

- (1) Taxa anuală pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venit, care folosesc infrastructura publică locală este datorată pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui echipament sau utilaj , la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior .
- (2) În cazul achiziționării în cursul anului proprietarului acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data achiziționării și datorează taxa respective începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.
- (3) În cazul înstrăinării, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înstrăinării și încetează să datoreze taxa începând cu 1 ianuarie a anului următor .
- (4) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea taxei, inclusive schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la echipamentul/utilajul la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusive, de la modificarea survenită și datorează taxa în noile condiții începând cu 1 ianuarie a anului următor.
- (5) Taxa se achită în două rate egale până la 31 martie, respective 30 septembrie a anului de referință.

**CAPITOLUL X - SANCTIUNI**

<b>LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PEROANELOR FIZICE</b>	<b>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019</b>
<b>Specificatie</b>	
<p><b>Art.493 alin.(3)</b>  <b>Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a),</b> respectiv: depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2)</p> <p><b>Contravențiile prevăzute de la art.493 alin. (2) lit. b),</b> respectiv: nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).</p>	<p style="text-align: center;">se sancționează cu amendă de la 74 lei la 296 lei</p> <p style="text-align: center;">se sancționează cu amendă de la 296 lei la 737 lei.</p>
<p><b>Art.493 alin.(4)</b>  <b>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție</b></p>	<p style="text-align: center;">se sancționează cu amendă de la 344 lei la 1.673 lei</p>

**LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PEROANELOR JURIDICE**

Specificatie		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019
Art.493 alin.(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.		
Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a)		se sancționează cu amendă de la 293 lei la 1.184 lei
Contravențiile prevăzute de la art.493 alin. (2) lit. b)		se sancționează cu amendă de la 1.184 lei la 2.950 lei.
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție		se sancționează cu amendă de la 1.378 lei la 6.691 lei
Art.493 alin.(8) ) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.		



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
Elena CERNEA  
*Elena Cernea*

**SCUTIRI ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCRIOASTEA DE LA PLATA  
IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE IN ANUL 2019**

**I. IMPOZITUL PE CLADIRI, TEREN INTRAVILAN, TEREN EXTRAVILAN, SERVICIUL PUBLIC, TAXA SALUBRIZARE**

**SCUTIRI** acordate coform Legii nr.227/2015 privind codul fiscal cu modificarile si complectarile ulterioare.

**Procedura acordarii scutirii de la plata impozitelor pe cladiri si teren categoriilor de persoane prevazute mai sus:**  
**pentru persoanele prevazute la pct I.**

**: trebuie sa depuna urmatoarele documente pt scutire:**

- 1) *adeverinta de scutire de veteran respectiv vaduva de veteran de razboi.*
- 2) *actul de proprietate pe numele unuia dintre soi.*
- 3) *copie act de identitate.*

1.2 Scutirile la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren se aplică începând cu data de **1 ianuarie a anului urmator** persoanelor care depun documente justificative și care sunt depuse la Compartimentul financiar-contabil , impozite si taxe locale pana la data de 31 decembrie a anului anterior.

1.3 Compartimentul financiar-contabil impozite si taxe locale, va proceda la acordarea scutirilor prevazute in prezenta hotarare pe baza actelor solicitate.



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
Elena CERNEA